###### ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту решения Совета муниципального образования Староминский район «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Староминский район от 31.07.2019 года № 48/4 «Об утверждении Положения о расчёте размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Староминский район**»

Предлагаемый проект решения «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Староминский район от 31.07.2019 года № 48/4 «Об утверждении Положения о расчёте размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Староминский район» позволит дополнить значение показателей по отдельным параметрам, определяющим техническое оснащение дома коммунальными ресурсами (коэффициент К2: 0,8–многоквартирные жилые дома, имеющие не все виды благоустройства, индивидуальные жилые дома, дома блокированной застройки).

Исполняющий обязанности начальника

управления имущественных отношений

администрации муниципального

образования Староминский район Ю.А.Труханов

###### ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**проекта решения Совета муниципального образования Староминский район «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Староминский район от 31.07.2019 года № 48/4 «Об утверждении Положения о расчёте размера платы за пользование жилым**

**помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Староминский район»**

Реализация проекта решения Совета муниципального образования Староминский район «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Староминский район от 31.07.2019 года № 48/4 «Об утверждении Положения о расчёте размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Староминский район» в случае его принятия не потребует дополнительных расходов из бюджета района.

Исполняющий обязанности начальника

управления имущественных отношений

администрации муниципального

образования Староминский район Ю.А.Труханов

###### ПЕРЕЧЕНЬ

**правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Староминский район, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию, в связи с принятием проекта решения Совета муниципального образования Староминский район «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Староминский район от 31.07.2019 года № 48/4 «Об утверждении Положения о расчёте размера платы за пользование жилым**

**помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Староминский район»**

В случае принятия проекта решения Совета муниципального образования Староминский район «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Староминский район от 31.07.2019 года № 48/4 «Об утверждении Положения о расчёте размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Староминский район», признание утратившими силу, приостановление, изменение или принятие иных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Староминский район не потребуется.

Исполняющий обязанности начальника

управления имущественных отношений

администрации муниципального

образования Староминский район Ю.А.Труханов