

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СТАРОМИНСКИЙ РАЙОН**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

## ст-ца Староминская

**О приватизации жилого помещения, расположенного по адресу:**

**Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская,**

**ул.Толстого, дом 173, квартира 10,**

**Шека Екатериной Ивановной**

В соответствии со статьей 2 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» от 4 июля 1991 года № 1541-1, решением коллегии комитета Российской Федерации по муниципальному хозяйству от 18 ноября 1993 года № 4 «Об утверждении примерного положения о бесплатной приватизации жилищного фонда Российской Федерации», пунктом 2.2.3. Положения о порядке владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Староминский район, утвержденного решением Совета муниципального образования Староминский район от 30 апреля 2008 года № 35.25, на основании заявления входящий № 7247от 15 сентября 2023года, руководствуясь статьей 25 Устава муниципального образования Староминский район, Совет муниципального образования Староминский район, р е ш и л:

1. Дать согласие на приватизацию жилого помещения, предоставленного по договору социального найма жилого помещения № 3от 28 августа 2023года, расположенного по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, улица Толстого, дом 173,квартира 10, общей площадью 34,4 кв. м, в том числе жилой – 18,1 кв. м, с кадастровым номером 23:28:0101250:109, в собственность гражданки Шека Екатерины Ивановны, 1995 года рождения.

2. Исключить из Реестра муниципальной собственности муниципального образования Староминский район жилое помещение, указанное в пункте 1 настоящего постановления с даты прекращения права собственности муниципального образования Староминский район.

3. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район (Труханов Ю.А.) подготовить проект договора безвозмездной передачи имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения.

4. Гражданке, указанной в пункте 1 настоящего решения, осуществить государственную регистрацию перехода права собственности недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения и представить в управление имущественных отношений администрации муниципального образования Староминский район соответствующие документы, удостоверяющие проведенную государственную регистрацию права, для исключения объекта из Реестра муниципальной собственности муниципального образования Староминский район.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам агропромышленного комплекса, экологии, имущественных и земельных отношений и правовых вопросов Совета муниципального образования Староминский район (Белах С.Д.).

6. Решение вступает в силу со дня его подписания.

#### Председатель Совета муниципального

#### образования Староминский район А.Н. Игнатенко

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта решения Совета муниципального образования

Староминский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

«О приватизации жилого помещения, расположенного по адресу:

Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская,

ул.Толстого, дом 173, квартира 10,

Шека Екатериной Ивановной»

Проект внесен:

Глава муниципального образования

Староминский район В.В. Горб

Проект составлен:

Управление имущественных отношений

администрации муниципального

образования Староминский район

Исполняющий обязанности

начальника управления Ю.А.Труханов

Проект согласован:

Заместитель главы муниципального образования,

начальник управления сельского хозяйства

администрации муниципального образования

Староминский район В.А. Гавриш

Заместитель начальника управления делами,

начальник юридического отдела управления

делами администрации муниципального образования

Староминский район В.В. Петренко

Начальник отдела делопроизводства управления

делами администрации муниципального

образования Староминский район С.А. Слынько

Председатель комиссии по вопросам

агропромышленного комплекса, экологии,

имущественных и земельных отношений и

правовых вопросов Совета муниципального

образования Староминский район С.Д. Белах

###### ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту решения Совета муниципального образования Староминский район«О приватизации жилого помещения, расположенного по адресу:**

**Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская,**

**ул.Толстого, дом 173, квартира 10,**

**Шека Екатериной Ивановной»**

Предлагаемый проект решения «О приватизации жилого помещения, расположенного по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул.Толстого, дом 173, квартира 10, Шека Екатериной Ивановной» позволит муниципальному образованию Староминский район исполнить статью 2 Закона РФ «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» от 4 июля 1991 года № 1541-1 и передать в собственность гражданки жилое помещение, которое она занимает, в соответствии с договором социального найма от 28.08.2023 г. № 3.

Исполняющий обязанности начальника

управления имущественных отношений

администрации муниципального

образования Староминский район Ю.А.Труханов

###### ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**проекта решения Совета муниципального образования Староминский район «О приватизации жилого помещения, расположенного по адресу:**

**Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская,**

**ул.Толстого, дом 173, квартира 10,**

**Шека Екатериной Ивановной»**

Реализация проекта решения Совета муниципального образования Староминский район «О приватизации жилого помещения, расположенного по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул.Толстого, дом 173, квартира 10, Шека Екатериной Ивановной» в случае его принятия не потребует дополнительных расходов из бюджета района.

Исполняющий обязанности начальника

управления имущественных отношений

администрации муниципального

образования Староминский район Ю.А.Труханов

###### ПЕРЕЧЕНЬ

**правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Староминский район, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию, в связи с принятием проекта решения Совета муниципального образования Староминский район «О приватизации жилого помещения, расположенного по адресу:**

**Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская,**

**ул.Толстого, дом 173, квартира 10,**

**Шека Екатериной Ивановной»**

В случае принятия проекта решения Совета муниципального образования Староминский район «О приватизации жилого помещения, расположенного по адресу: Краснодарский край, Староминский район, станица Староминская, ул.Толстого, дом 173, квартира 10, Шека Екатериной Ивановной», признание утратившими силу, приостановление, изменение или принятие иных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Староминский район не потребуется.

Исполняющий обязанности начальника

управления имущественных отношений

администрации муниципального

образования Староминский район Ю.А.Труханов